

Volebný program Mgr. Ondreja Švantnera 2026 – 2030



Spojiť obec. Zlepšiť život.



Nechcem politikárčiť. Chcem vytvárať príležitosti, riešiť problémy a riadiť procesy.



Chorvátsky Grob nepotrebuje každé štyri roky začínať odznova. Potrebuje pokračovať v tom, čo funguje, opraviť to, čo nefunguje, a pripraviť nové projekty, ktoré majú reálny prínos pre obyvateľov.



Oficiálny Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce na roky 2024 – 2030 je otvorený dokument, ktorý možno priebežne dopĺňať a upravovať. Už dnes obsahuje zámery týkajúce sa škôl, zdravotného strediska, komunitného centra, cyklotrás, čistiarní odpadových vôd, dažďovej kanalizácie a vodozádržných opatrení. Mojim cieľom nebude vytvoriť ďalší dokument do zásuvky, ale premeniť ho na riadený zoznam konkrétnych projektov.



Vol'by 2026

Spojiť obec. Zlepšiť život.



Ako budem riadiť projekty obce

Najskôr zistíme stav. Potom rozhodneme.

Každý významný projekt dostane vlastnú projektovú kartu, ktorá verejne ukáže:

- * čo už bolo vykonané a zaplatené,
- * právny a majetkový stav,
- * stav povolení a projektovej dokumentácie,
- * pôvodný a aktuálny rozpočet,
- * zdroje financovania,
- * zmluvné záväzky a riziká,
- * ďalšie potrebné kroky,
- * zodpovednú osobu,
- * reálny termín dokončenia.

Projekty rozdelíme do troch skupín:



1. Hotové projekty, ktoré treba využívať a zlepšovať

Nebudeme sa tváriť, že už dokončená stavba automaticky znamená vyriešený problém. Budeme sledovať jej využitie, prevádzkové náklady, údržbu a spokojnosť obyvateľov.



2. Rozpracované projekty, ktoré treba dotiahnuť

Nebudem zastavovať dobrý projekt iba preto, že ho začal niekto iný. Najskôr preveríme jeho stav, financovanie a zmysel. Ak je pre obec prospešný, dokončíme ho.



3. Nové projekty vychádzajúce z potrieb a príležitostí

Každý nový veľký projekt musí prejsť štúdiou uskutočniteľnosti, odborným posúdením, finančným plánom a verejnou diskusiou.





1. Zdravá vodovodná a kanalizačná sieť

Voda je základ života

Obec potrebuje presne vedieť:

- * akú má vodovodná sieť kapacitu,
- * v akom stave sú potrubia,
- * kde vznikajú úniky,
- * aký je tlak v jednotlivých lokalitách,
- * koľko vody sa nakúpi a koľko sa vyfakturuje,
- * aké nové kapacity ešte sieť bezpečne unesie.

Riešením problémov s tlakom vody nemôže byť iba zastavenie rozvoja. Riešením musí byť zdravá, merateľná a kapacitne vyhovujúca sieť.



Moje kroky

- * technický a hydraulický audit vodovodnej siete,
- * mapa tlakových pomerov a porúch,
- * meranie a postupné znižovanie strát vody,
- * jasný investičný plán obnovy potrubí,
- * kontrola vlastníckych a prevádzkových vzťahov,
- * pravidelné zverejňovanie údajov o kvalite, tlaku, poruchách a investíciách.



Zároveň treba dotiahnuť projekt rozšírenia splaškovej kanalizácie a rekonštrukcie ČOV I, na ktorý obec získala dotáciu 1 988 400 eur. Práce na kanalizácii na Triblavinskej ulici sa začali v júli 2026.



Dažďová voda patrí do krajiny, nie do splaškovej kanalizácie

Budeme postupne riešiť dažďovú kanalizáciu, rigoly, kanály a vodozádržné opatrenia. PHRSR upozorňuje, že absencia komplexného odvedenia dažďovej vody v časti Čierna Voda preťažuje splaškovú kanalizáciu a môže spôsobovať havarijné a povodňové stavy. Dokument navrhuje napríklad Triblavinský kanál, opatrenia na Monarskej aleji, Šúrskej ulici a čistenie odvodňovacích kanálov.





2. Kontrolovaný rast obce

Nie som proti rozvoju. Som proti chaosu.

Výstavba môže pokračovať iba vtedy, keď sú známe jej dôsledky na:

- * vodu a kanalizáciu,
- * dopravu,
- * školy a škôlky,
- * dažďovú vodu,
- * verejné priestory,
- * odpadové hospodárstvo,
- * kapacity obecného úradu

Zavedieme infraštruktúrny test každej väčšej výstavby

Pred schválením veľkého zámeru bude jasne vyhodnotené:

1. Koľko nových obyvateľov projekt prinesie?
2. Aké kapacity spotrebuje?
3. Čo musí investor vybudovať alebo financovať?
4. Kedy bude infraštruktúra dokončená?
5. Ako sa záväzky investora skontrolujú?

a služieb.

Poplatok za rozvoj musí byť verejne priradený ku konkrétnym investíciám. V roku 2025 obec z tohto poplatku prijala viac ako 3,1 milióna eur, čo ukazuje, aký významný nástroj financovania infraštruktúry predstavuje.



Cieľom nie je zastaviť obec. Cieľom je, aby infraštruktúra rástla najmenej tak rýchlo ako počet domov a obyvateľov.



3. Doprava, chodníky a bezpečný pohyb

Každá časť obce potrebuje bezpečný prístup k škole, zastávkam, službám, športoviskám a verejným priestorom.

Konkrétne kroky

- * mapa nebezpečných miest a dopravných priorít,
- * bezpečné priechody a nasvietenie,
- * chodníky a bezbariérové trasy,
- * bezpečné trasy detí do školy,
- * riešenie parkovania pri školách,
- * postupné upokojuvanie dopravy v obytných zónach,
- * koordinácia opráv ciest so zásahmi do vody a kanalizácie,
- * tlak na kraj a štát pri komunikáciách, ktoré obec nevlastní.



Každá dopravná investícia bude mať verejný stav:
príprava – povolenie – financovanie – realizácia – dokončenie.





4. Cyklotrasy, ktoré spájajú obec aj región

Nové cyklistické prepojenie pôvodnej časti Chorvátskeho Grobu s Čiernou Vodou bolo otvorené v apríli 2026. Tento projekt treba chrániť, udržiavať a ďalej rozvíjať.

Ďalšie kroky

- * bezpečnostný audit celej trasy,
- * kvalitné značenie a osvetlenie kritických miest,
- * bezpečné križovania s cestami,
- * pravidelná údržba povrchu a zelene,
- * napojenie škôl, športovísk a služieb,
- * regionálne prepojenia na Bernolákovo, Vajnory, Slovenský Grob a Pezinok,
- * systematické vyhľadávanie eurofondových výziev.



Oficiálna koncepcia obce a PHRSR, už počítajú s ďalším rozvojom cyklodopravy vrátane trasy smerom na Vajnory.



5. Všetky školy a všetky deti sú naše

Deti nás musia spájať

Obec má dve identity, ale školstvo nemôže byť priestorom na konflikty. Chcem vytvoriť Radu škôl a detí Chorvátskeho Grobu, v ktorej budú pravidelne spolupracovať:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------------|
| * vedenia škôl, | * poslanci, |
| * učitelia, | * obecný úrad, |
| * rodičia, | * športové a komunitné organizácie. |
| * zástupcovia žiakov, | |

Prioritné úlohy

- * kapacitný audit škôl, škôlok a jedální,
- * spoločná prognóza počtu detí na päť až desať rokov,
- * dokončenie rozpracovaných rekonštrukcií,
- * bezpečné cesty detí do školy,
- * moderné učebne a kvalitné vnútorné prostredie,
- * spoločné športové, kultúrne a vzdelávacie projekty,
- * férový prístup ku všetkým deťom žijúcim v obci.



V roku 2025 obec investovala do prestavby priestorov materskej školy na triedy základnej školy na Školskej ulici, vzduchotechniky, kuchyne, parkovacej plochy a prípravy revitalizácie školského areálu. PHRSR zároveň obsahuje zámery novej základnej školy, obnovy existujúcich budov a rozvoja školských areálov.



Začnime s čistým štítom.
Nie hľadaním vinníkov, ale stanovením spoločných cieľov.





6. Šport a kultúra, ktoré spájajú obe časti obce

Obec už má dve telocvične, viaceré ihriská, športové plochy, Fitpark a nové cyklistické prepojenie. Nestačí ich iba postaviť. Musia byť dostupné, udržiavané a skutočne využívané.



Šport

- * verejný kalendár využívania športovísk,
- * jasné pravidlá prístupu verejnosti,
- * podpora klubov, trénerov a detských krúžkov,
- * dokončenie ďalších etáp Fitparku,
- * rozvoj športového zázemia na Pezinskej,
- * malé športové plochy dostupné pešo v oboch častiach obce,
- * podpora športu detí, dospelých aj seniorov.



V roku 2025 obec financovala rekonštrukciu Fitparku I a vybudovanie športového a spoločenského zázemia na ihrisku Pezinská. Rozpočet na rok 2026 počíta aj s ďalšími etapami Fitparku.



Kultúra

- * spoločný kultúrny kalendár,
- * podpora miestnych tradícií a folklóru,
- * viac menších komunitných podujatí počas celého roka,
- * priestor pre deti, rodiny a seniorov,
- * komunitné centrum a centrum voľného času,
- * podujatia striedavo v pôvodnej časti a na Čiernej Vode.





7. Verejný priestor, zeleň a čistota

Chorvátsky Grob nemá byť iba miestom, kde prespávame.

Každý rok chcem realizovať aspoň jeden viditeľný projekt v každej časti obce:

- * park alebo oddychová zóna,
- * výsadba stromov a tienenie,
- * revitalizácia ihriska,
- * úprava námestia,
- * bezpečný chodník,
- * dažďová záhrada alebo vodozadržné opatrenie,
- * lavičky, osvetlenie a čisté okolie.



Zavedie sa štandard údržby verejných priestorov: kto, kde, ako často a v akej kvalite vykonáva kosenie, čistenie, orez drevín, zimnú údržbu a opravy mobiliáru.



8. Zamestnanosť, podnikanie a služby v obci

Obec nemá vytvárať umelé pracovné miesta. Má vytvárať podmienky, aby sa oplatilo poskytovať služby a podnikáť priamo v Chorvátskom Grobe.

Navrhujem

- * pravidelné fórum miestnych podnikateľov,
- * databázu služieb a pracovných príležitostí,
- * transparentnú mapu priestorov vhodných na podnikanie,
- * podporu trhov, remeselníkov a lokálnych producentov,
- * spoluprácu škôl, podnikateľov a obce,
- * rýchlejšiu a zrozumiteľnejšiu komunikáciu úradu,
- * podporu kancelárskych a coworkingových priestorov,
- * viac služieb dostupných bez cestovania mimo obce.



Podnikateľský prieskum v PHRSR ukázal záujem o lepšie informácie o rozvojových zámeroch, kvalitnejšiu dopravnú a technickú infraštruktúru a pravidelnejšiu spoluprácu podnikateľov s obcou.





9. Viac eurofondov, menej improvizácie

V roku 2025 obec podala trinásť žiadostí o dotácie, z ktorých bolo podporených osem, s deklarovanou úspešnosťou 61,5 %. Podporené projekty predstavovali viac ako tri milióny eur. Je to základ, na ktorom sa dá ďalej stavať.

Zriadieme profesionálny projektový systém

- * zásobník pripravených projektov,
- * kalendár dotačných výziev,
- * projektové dokumentácie pripravené vopred,
- * jasné rozhodovanie o spolufinancovaní,
- * partnerstvá s okolitými obcami, BSK a štátom,
- * sledovanie nákladov aj päť rokov po dokončení projektu.



Cieľom nebude podať čo najviac žiadostí. Cieľom bude získavať peniaze na projekty, ktoré obec skutočne potrebuje a dokáže ich dlhodobo prevádzkovať.



10. Termálny vrt a rekreačná oblasť

Odvážna vízia. Najskôr však fakty.

Nebudem sľubovať kúpalisko bez podkladov. Navrhujem preveriť:

1. geologický a hydrogeologický potenciál územia,
2. existenciu a vlastníctvo vrtov,
3. teplotu, výdatnosť a chemické zloženie vody,
4. možnosti rekreačného alebo energetického využitia,
5. vplyv na životné prostredie,
6. investičné a prevádzkové náklady,
7. možnosti eurofondov a súkromného partnerstva.

Až po vyhodnotení štúdie sa verejne rozhodne, či má zmysel pripravovať rekreačnú oblasť, menšie obecné kúpalisko, wellness, športovo-oddychový areál alebo energetické využitie.



Termálny vrt? Prečo nie. Najskôr fakty, potom rozhodnutie.





Prvých 100 dní

Po nástupe do funkcie predložím:

1. Audit všetkých rozpracovaných projektov.
2. Audit vody, kanalizácie a dažďového odvodnenia.
3. Prehľad zmlúv, sporov a majetku obce.
4. Reálny stav rozpočtu, záväzkov a dotácií.
5. Kapacitnú analýzu škôl, škôlok a jedální.
6. Mapu dopravných a bezpečnostných problémov.
7. Verejný harmonogram projektov na celé volebné obdobie.
8. Pravidlá komunikácie úradu s občanmi.



V roku 2025 obec hospodárila počas celého roka v rozpočtovom provizóriu. Jednou z mojich základných manažérskych priorít preto bude pripraviť rozpočet včas, prepojiť ho s reálnymi projektmi a dosiahnuť dohodu zastupiteľstva pred začiatkom rozpočtového roka.



Môj záväzok

- ✓ Nebudem rušiť dobré projekty preto, že nie sú moje.
- ✓ Nebudem sľubovať stavby bez preverenia ich uskutočniteľnosti.
- ✓ Nebudem skrývať problémy ani nepríjemné čísla.
- ✓ Každý projekt bude mať cieľ, rozpočet, zodpovednosť, termín a verejne viditeľný výsledok.



Dobry riaditeľ nevie robiť všetko. Dokáže však spojiť schopných ľudí, nastaviť spoločné ciele a ukázať výsledky.



Mgr. Ondrej Švantner

Nezávislý kandidát na starostu obce Chorvátsky Grob



Voľby 2026

Spojiť obec. Zlepšiť život.